

**OGŁOSZENIE O PRZETARGU NA
WYKONANIE REMONTU I RENOWACJI ELEWACJI I DACHU BUDYNKU DAWNEGO HOTELU
„ADMIRAL PALAST” W ZABRZU UL. WOLNOŚCI 305
Wojewódzkie Przedsiębiorstwo Usług Turystycznych
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Katowicach**

I. Oznaczenie przedmiotu przetargu.

1. Zarząd Wojewódzkiego Przedsiębiorstwa Usług Turystycznych Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Katowicach (zwana dalej spółką) ogłasza pisemny przetarg na wykonanie remontu i renowacji elewacji i dachu w obiekcie Wojewódzkiego Przedsiębiorstwa Usług Turystycznych Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością, tj. dawnego hotelu „Admiral Palast” znajdującego się przy ulicy Wolności 305 w Zabrze.
2. Termin wykonywania usługi – 01.03.2012 r. do 30.11.2012 r.
3. Wykonanie przedmiotu przetargu nastąpi pod warunkiem, że spółka nie sprzeda obiektu określonego w pkt 1, co oferenci przyjmują do akceptującej wiadomości.
4. Wykonanie przedmiotu przetargu nastąpi pod warunkiem, że spółka uzyska zgodę wspólnika – Skarbu Państwa.
5. Przedmiotem przetargu jest wykonanie remontu i renowacji elewacji i dachu zabytkowego budynku dawnego hotelu „Admiral Palast” w Zabrze ul. Wolności 305.
6. Wymagania stawiane zwycięzcy przetargu:
 - a) jest odpowiedzialny za jakość, zgodność z warunkami technicznymi i jakościowymi opisanymi dla przedmiotu przetargu,
 - b) wymagana jest należyta staranność przy realizacji zobowiązań umowy zawartej przez spółkę ze zwycięzcą przetargu,
 - c) ustalenia i decyzje dotyczące wykonywania usług uzgadniane będą przez spółkę z ustanowionym przedstawicielem zwycięzcy przetargu,
 - d) określenie przez zwycięzcę przetargu telefonów kontaktowych i numerów fax oraz innych ustaleń niezbędnych dla sprawnego i terminowego wykonania usług.

II. Oferta oraz termin i miejsce jej złożenia.

1. Podmioty zainteresowane przystąpieniem do przetargu mogą, w nieprzekraczalnym terminie do dnia 23.01.2012 r. do godziny 15⁰⁰ w siedzibie spółki (w sekretariacie w godzinach od 7⁰⁰ do 15⁰⁰) składać pisemne oferty w zamkniętej kopercie uniemożliwiającej zapoznanie się z treścią oferty przed jej otwarciem z dopiskiem:
„PRZETARG NA,”
„NIE OTWIERAĆ PRZED 24.01.2012 r. GODZINA 10⁰⁰”.
2. W miejscu składania ofert zainteresowani mogą uzyskać:
 - ogłoszenie o przetargu,
 - regulamin przeprowadzania przetargów w spółce,
 - kopię kosztorysu ślepego,
 - inne interesujące ich informacje
3. Elementy jakie powinna zawierać oferta zostały określone w regulaminie przeprowadzania przetargów spółki.
4. Każdy z oferentów może złożyć tylko jedną ofertę.
5. Oferta powinna zostać podpisana przez oferenta, bądź osoby uprawnione do reprezentowania oferenta, zgodnie z zasadami reprezentacji u niego obowiązującymi.
6. Otwarcie ofert jest jawne i nastąpi w dniu 24.01.2012 r. o godzinie 10.00.
7. Przy wyborze oferty najkorzystniejszej komisja kieruje się kryterium ceny 100 %.
8. Spółka zastrzega sobie prawo do odstąpienia od przeprowadzenia przetargu w każdej chwili bez podania przyczyny. Oferenci nie mają prawa do dochodzenia z tego tytułu odszkodowania.

III. Termin związania ofertą.

1. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. Oferent pozostaje związany ofertą przez okres 60 dni od upływu terminu składania ofert.
3. W uzasadnionych przypadkach, na co najmniej 7 dni przed upływem terminu związania ofertą spółka może tylko raz zwrócić się do oferentów o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

IV. Regulamin.

Niniejszy przetarg organizowany i przeprowadzany jest w oparciu o regulamin przeprowadzania przetargów w spółce, dostępny w siedzibie spółki (w sekretariacie) oraz na stronie internetowej spółki i ma charakter wiążący dla uczestników przetargu, z uwzględnieniem zmian wynikających z niniejszego ogłoszenia. Przy czym warunki wskazane w ogłoszeniu mają pierwszeństwo przed warunkami określonymi w regulaminie.

V. Cena.

1. Cena oferty uwzględnia wszystkie zobowiązania, musi być podana w PLN cyfrowo i słownie, z wyodrębnieniem należnego podatku VAT.
2. Cena podana w ofercie winna obejmować wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem usługi oraz warunkami stawianymi przez spółkę.
3. Cena może być tylko jedna za oferowany przedmiot przetargu, nie dopuszcza się wariantowości cen.
4. Cena nie ulega zmianie przez okres ważności oferty (związania ofertą).

VI. Oględziny.

W miejscu składania ofert zainteresowani mogą uzyskać skierowanie do odbycia wizji lokalnej obiektu, w którym ma być wykonana usługa będąca przedmiotem przetargu i badania dokumentów.

VII. Postanowienia końcowe.

1. Osobą upoważnioną do kontaktu w sprawach związanych z przetargiem jest Gabriela Cieśla tel. 698 670 571.
2. Spółka zastrzega sobie prawo do bieżącej kontroli właściwego wykonania usługi.
3. Spółka zastrzega, że za wszelkie nieprawidłowości związane z wykonywaniem usługi odpowiedzialność ponosi zwycięzca przetargu. Spółka nie ponosi odpowiedzialności za szkody wyrządzone przez zwycięzcę przetargu podczas wykonywania usługi.